

**Notulen van de eerste 49e Algemene Ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaars van het Numansgors, gehouden op 23 november 2001 in de Torenstee te Numansdorp**  
.....

Aanwezig zijn:

Van de Raad van Commissarissen : D.J. van der Heiden, voorzitter  
P. Vlug, plaatsvervangend voorzitter  
M. Wensing, plaatsvervangend lid  
Van de Leden : 46, waarvan 11 per volmacht  
Bestuurder : R.B.A.M. Krabbe  
Notulist : R.B.A.M. Krabbe

**1. Opening en vaststellen van de agenda**

De voorzitter opent de vergadering en stelt de agenda vast nadat hij de aanwezigen gevraagd heeft eventuele wijzigingsvoorstellen kenbaar te maken.

**2. Mededelingen van de voorzitter**

De voorzitter geeft aan dat er gezien het aantal aanwezigen vanavond niet gestemd kan worden daar het benodigde quorum niet is behaald. De 2e vergadering zal derhalve worden gehouden op 7 december aanstaande in het Bolwerk op het Numansgors.

De volgende leden hebben zich afgemeld: Mevrouw C. Vermeulen, Fam. Ribbe, F. de Koning, H. Bakker, Mevrouw I. Dezentje Hamming.

In het bijzonder heet de voorzitter de heer R.Bijkerk welkom alsmede de heer A.Nooy, die zich, na langdurig verblijf in het buitenland weer in Nederland heeft gevestigd.

De voorzitter staat stil bij het plotselinge overlijden van de heer H.Burggraaf; een markante Numansgorser die velen van ons niet snel zullen vergeten. Hij wenst mevrouw Burggraaf en naasten veel sterkte om dit verlies te verwerken en verzoekt de aanwezigen een minuut stilte in acht te nemen.

**3. Notulen van de 48e ALV van 18 mei 2001 en van de tweede vergadering als bedoeld in art. 36 lid 4 van het splitsingsreglement van 8 juni 2001.**

Geen van de aanwezigen maakt gebruik van de mogelijkheid om opmerkingen te maken over de door de voorzitter vastgestelde notulen.

**4. Cultuur en spelregels op het Numansgors**

De heer Vlug geeft een toelichting op het discussiestuk, dat door de Raad van Commissarissen is opgesteld, en benadrukt de hoge stedenbouwkundige en architectonische kwaliteiten van het park.

Vervolgens worden de leden in de gelegenheid gesteld te reageren.

De aanwezige leden blijken het in grote lijnen met de strekking van het stuk eens te zijn en geven aan een nadere uitwerking tegemoet te zien. Gedane suggesties zullen daarbij door de RvC worden meegenomen.

Er ontstaat een levendige, positieve discussie waarin 3 belangrijke thema's kunnen worden onderscheiden:

- veiligheid/snelheid gemotoriseerd verkeer;
- "landje-pik";
- stedenbouwkundige / architectonische kwaliteit.

Tot slot leest de voorzitter, ter illustratie van hoe normen en waarden kunnen vervagen, een brief voor van een lid dat zich beklagt over de wijze waarop hij is aangesproken op het feit dat hij een emmer blauw meppel van water en anti-fouling in de haven had geloosd.

- Naar aanleiding van een vraag over de risico's van een legionella-besmetting deelt de bestuurder mee dat hij met het Waterbedrijf overlegt over een risico-analyse.
- Er wordt een suggestie gedaan het aggregaat, destijds aangeschaft om de werking van het rioleringsgemaal ten tijde van de millenniumwisseling te garanderen, te verkopen.  
De bestuurder neemt dit mee.
- Er wordt aandacht gevraagd voor de slechte staat van de puien aan het Bolwerk alsmede een niet functionerende lantaarnpaal.  
Naar de herstelmogelijkheden van de puien wordt een onderzoek gedaan en de bestuurder zal m.b.t. de lantaarnpaal actie ondernemen.
- Naar aanleiding van regelmatig voorkomende onregelmatigheden in de speelruimte wordt er een vraag gesteld naar de oplossing van dit probleem.  
De voorzitter meldt dat er (voorlopig) andere sloten op de deuren gezet zullen worden.

## 11. Sluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun bijdrage en wenst een ieder wel thuis.

**Notulen van de tweede 49e Algemene Ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaars van het Numansgors, gehouden op 7 december 2001 in het Bolwerk te Numansdorp**

Aanwezig zijn:

Van de Raad van Commissarissen:

D.J. van der Heiden, voorzitter  
P. Vlug, plaatsvervangend voorzitter  
H. Bakker, lid  
M. Wensing, plaatsvervangend lid

Van de leden:

Bestuurder:

46, waarvan 20 per volmacht

Notulist:

R.B.A.M. Krabbe

R.B.A.M. Krabbe

**1. Opening**

De voorzitter opent deze zogenaamde tweede vergadering en deelt mee dat er alleen gestemd zal worden over de betreffende agenda-onderdelen.

Nieuwe punten kunnen in deze vergadering niet ingebracht worden. Deze kunnen eventueel ingebracht worden voor de volgende Algemene Ledenvergadering.

Ook wijst de voorzitter op het feit dat de leden bevoegd zijn zelf een vergadering bijeen te roepen volgens de regels van het splitsingsreglement.

De Dames Lagendijk en Kruijk worden benoemd tot stemcommissie.

**2. (5) Financiële verslaggeving over 200<sup>0</sup>/200<sup>1</sup> van de Winterbergging.**

Tegen: 0

Onthouding: 1

Derhalve is dit agendapunt met algemene stemmen aangenomen.

**3. (7) Exploitatiebegroting 2002, Begroting Reservefonds 2002 en vaststellen ledenbijdrage 2002.**

Tegen: 3

Onthouding: 5

Derhalve is dit agendapunt met algemene stemmen aangenomen.

**4. (8) Benoeming controleur Jaarstukken 2001**

De heer C. Schreuders is voorgedragen; hij maakt enig voorbehoud t.a.v. zijn aanwezigheid t.z.t. doch zal de RvC ruimschoots op tijd informeren.

Over de kandidatuur van de her Schreuders wordt schriftelijk gestemd.

Onthouding: 3

Tegen: 1

Voor: 46

**5. (9) Voorstel tot het opleggen van een boete i.v.m. illegale bouwactiviteiten.**

**A. Rechtmatige eigenaar nr. 78 (schriftelijk):**

Onthouding: 1

Tegen: 15

Voor: 34

**B. Rechtmatige eigenaar nr. 72 (schriftelijk):**

Onthouding: 3

Tegen: 14

Voor: 33

**6. Afsluiting**

De voorzitter spreekt de hoop uit dat de leden zich bezinnen voordat zij beginnen aan het verwijderen van de kerstboom uit de tuin van de burens en verwacht dat diegenen die het oude jaar vechtend afsluiten in het nieuwe jaar vrede sluiten.

Hij wenst ieder een fijne Kerst en roept op tot het deelnemen aan de eindejaarsborrel op 31 december vanaf 24.00 uur in het Bolwerk.

De vergadering is hiermee gesloten.