

Notulen van de eerste 46e Algemene Ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaars van het Numansgors, gehouden op 12 mei 2000 in het Sociaal Cultureel centrum "De Torenstee".

Aanwezig zijn:

Van de Raad van Commissarissen	: D.J. van der Heiden, voorzitter P. Vlug, plaatsvervangend lid H. Bakker, lid
Van de Leden	: 51, waarvan 17 per volmacht
Administrateur	: R.B.A.M. Krabbe
Notuliste	: M.J.H. Drok

1. Opening en vaststellen van de agenda

De voorzitter opent de vergadering en stelt de agenda vast nadat hij de aanwezigen gevraagd heeft eventuele wijzigingen op de agenda kenbaar te maken.

2. Mededelingen van de voorzitter

De voorzitter geeft aan dat er gezien het aantal aanwezigen vanavond niet gestemd kan worden daar het benodigde quorum niet is behaald. De 2e Vergadering zal derhalve worden gehouden op 16 juni aanstaande in het Bolwerk op het Numansgors.

3. Voordracht heer Stan Kerhofs, projectleider "Ander beheer Haringvlietsluizen" bij Rijkswaterstaat.

Een boeiende lezing waaruit met name duidelijk werd dat de resultaten van de proefperiode ("op een kier") bepalend zullen zijn voor de te nemen maatregelen bij een "getemd getij" na 2015.

4. Gelegenheid tot het stellen van vragen

Mevrouw Haring heeft in de krant een artikel gelezen van Rijkswaterstaat waarin te lezen is dat het rivierwater en het zeewater stijgen. Graag wil zij weten wat het effect is op de "Kier". De heer Kerhofs geeft aan dat op termijn de innamepunten verlegd zullen moeten worden.

De heer Krabbe wil weten wat de effecten zullen zijn van het Getemd Getij na 2015 en dan met name met betrekking tot investering van bijvoorbeeld steigers op het Gors.

Voor de eventueel te nemen maatregelen zal een soort schadefonds worden ingesteld

5. Mededelingen van de Administrateur

De heer Krabbe heeft alle leden en voorjaarsbrief gestuurd. Opvallend is het grote aantal mutaties op het Gors. De ballotagecommissie krijgt een compliment voor de zorgvuldige en vriendelijke wijze waarop zij de nieuwe bewoners op het Gors introduceren.

6. Notulen van de 45e ALV van 19 november 1999 en van de tweede vergadering als bedoeld in art. 36 lid 4 van het splitsingsreglement van 10 december 1999.

Aart Kooper wil een kanttekening plaatsen over zijn vermelding in de vorige notulen. Er wordt hier gesproken over de informatiemappen. Hij sprak daarbij over de mappen bedoeld voor de huidige bewoners in plaats van voor de nieuwkomers.

Vervolgens worden de notulen vastgesteld.

7. Balans per 31.12.1999 en exploitatierekening over 1999 V.v.E.

Geen van de aanwezigen heeft een vraag of opmerking. In de volgende vergadering zal worden gestemd.

8. Aangepaste begroting 2000

Er zijn geen vragen; in de volgende vergadering wordt gestemd.

9. Begroting winterberging 2000/2001

Er zijn geen vragen; in de volgende vergadering wordt gestemd.

10. Samenstelling Raad van Commissarissen

Paul Vlug wordt voorgesteld als plaatsvervangend voorzitter, Dick van der Heiden zal tot nader order aanblijven als voorzitter. In de volgende vergadering zal worden gestemd over Paul Vlug.

11. Juridische procedures inzake illegale bouwwerken

De heer Krabbe krijgt het woord.

Eind 1997 is er in de Ledenvergadering afgesproken dat er korte metten gemaakt zou worden met illegale bouwwerken om achteruitgang van het park te voorkomen. Momenteel lopen er procedures tegen de bewoners van nummer 53 in verband met een illegaal geplaatste schuur en tegen de bewoners van nummer 133 in verband met een aluminium rolluik over 5 meter breedte. Omdat betrokkenen niet hebben gereageerd op diverse sommaties van het bestuur is nu juridische bijstand ingeroepen. De Raad van Commissarissen wil graag steun voor deze actie van de aanwezigen.

De heer Kortman wil weten of de kosten te verhalen zijn op de betrokkenen. De voorzitter geeft aan dat de 1e inzet moet zijn om de procedure te winnen.

12. Rondvraag

De heer Van Merode wil opmerken dat er op 5 mei veel lege flessen en dergelijke op het park rondzwierven.

De heer Vliegthart geeft aan dat nu de Kierwerking weinig resultaat zal hebben op het getij het wellicht mogelijk is om een extra damwand te slaan zodat ook zijn boot zonder risico uit het water gehaald kan worden.

Mevrouw Kik wil weten of er niets te doen is tegen de grote plakken los gras. De administrateur geeft aan dat de maaimachine niet al het gras weghaalt; harken zou de enige remedie zijn. Bij droog weer slaat de machine de plakken weer uit elkaar. Als de machine vervangen wordt in de toekomst zal er naar alternatieven gekeken worden.

De heer Meeusen wil weten of er niet beter een loonbedrijf ingeschakeld kan worden dat het wel goed maait en opruimt. De administrateur geeft aan dat Wim Kievit het werk goed verricht en dat hij tijdens zijn maairondes op het hele park komt en dus ook overal zaken kan constateren waar aandacht aan besteed moet worden.

Mevrouw Meeusen geeft aan dat de bruggen zijn versleten. De administrateur geeft aan dat er reeds offertes zijn aangevraagd om de brugdekken en de peilers te onderhouden.

Wouter van Dorsser merkt op dat er veel vervuiling is in het water van zowel de oostelijke als de westelijke haven. Er drijven dode vissen in en stukken hout.

De heer Berghuis heeft geconstateerd dat veel bewoners gras e.d. op de oevers gooien. Hij vraagt de bewoners met klem dit in het vervolg in de groene container te deponeren.

De heer De Koning doet de suggestie bij belangrijke besluiten gebruik te maken van een enquête zodat ook een ieder die niet aanwezig is zijn/haar mening kan geven. De RvC zal dit in overweging nemen.

De heer Meeusen wil weten wanneer de elektronische beveiliging wordt aangebracht. De administrateur geeft aan dat de heer Hermans van de ABH recent op het Gors is geweest. Hij zou vervolgens contact opnemen met het Waterschap in verband met de te verlenen toestemming voor het leggen van een kabel over hun terrein. Het streven is dat voor het eind van deze zomer de videoinstallatie geplaatst moet zijn.

De heer Huisman wil het bestuur complimenteren en verzoekt de bewoners nogmaals de voorjaarsbrief van de administrateur aandachtig door te lezen om met elkaar voor een goed park zorg te kunnen dragen.

Niets meer aan de orde zijnde bedankt de voorzitter de aanwezigen voor hun komst en sluit hij de vergadering.

Notulen van de tweede 46e Algemene Ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaars van het Numansgors, gehouden op 26 mei 2000, in het Bolwerk te Numansdorp.

Aanwezig zijn:

Van de Raad van Commissarissen	: D.J. van der Heiden, voorzitter H. Bakker, lid P. Vlug, plaatsvervangend lid
Van de Leden	: 14, waarvan 6 per volmacht
Administrateur	: R.B.A.M. Krabbe
Notuliste	: M.J.H. Drok

I. Opening

De voorzitter opent de vergadering en geeft aan dat er tijdens deze vergadering alleen gestemd zal worden. De stemcommissie wordt gevormd door de heren Vrolijk en Broere.

7. Balans per 31.12.1999 en exploitatierekening over 1999 V.v.E.

Er is 1 onthouding; de overige stemmen zijn voor.

8. Aangepaste begroting 2000

Allen zijn voor.

9. Begroting winterberging 2000/2001

Allen zijn voor.

10. Samenstelling Raad van Commissarissen

Er wordt gestemd over de wijziging in de Raad van Commissarissen waarbij de functie van de heer Vlug gewijzigd zal worden van plaatsvervangend lid naar plaatsvervangend voorzitter. Allen zijn voor.

Vervolgens dankt de voorzitter de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering.