

**Notulen van de 2e 83e Algemene Ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaars van het Numansgors, gehouden op 24 november 2016 in het Bolwerk te Numansdorp**

Aanwezig:

Afwezig:

Van de RvC: mevrouw C. van den Berg (voorzitter RvC)  
de heer O. Monshouwer  
de heer R. Oomkes

Van de leden: 109, waarvan 48 bij volmacht  
de heer P. Vlug (technisch voorzitter op verzoek van RvC)

Bestuurders: mevrouw C. van Geel  
de heer J. van de Graaf

Notuliste: mevrouw H. van Kervezee

1	<b>Opening / vaststelling agenda / ingekomen stukken</b>	<b>Actie of Besluit:</b>
	Om 20.10 uur opent de heer Vlug (Numansgors 21) - op verzoek van de voorzitter van de Raad van Commissarissen mevrouw Van den Berg (Numansgors 108) - als technisch voorzitter de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom. De heer Vlug geeft aan dat hij zich tijdens deze vergadering als voorzitter uiteraard van iedere mening zal onthouden. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.	
	Er zijn 61 leden aanwezig met 48 volmachten, dus in totaal zijn er 109 stemmen.	
2	<b>Vaststelling notulen 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> 82<sup>ste</sup> ALV + besluiten-/actiepuntenlijst</b>	
	De notulen van de tweede 82ste ALV d.d. 21 april 2016 worden per bladzijde doorgenomen. In de laatste regel van blz. 3 moet "werkgroep" worden vervangen door "bestuur". Er zijn verder geen vragen of opmerkingen en de notulen worden met deze wijziging goedgekeurd en vastgesteld met dank aan de notuliste.	
	Actiepunt 8107 uit de notulen ontbreekt op de actiepuntenlijst en zal alsnog worden toegevoegd.	A8107
3	<b>Mededelingen van de voorzitter van de Raad van Commissarissen</b>	
	Mevrouw Van den Berg (Numansgors 108) bedankt mevrouw Kervezee die vanavond voor het laatste de vergadering notuleert. De zaal bekrachtigt dit met een applaus. Leden die willen notuleren of een beschikbare <u>notulist</u> kennen, worden verzocht dit bij het bestuur te melden.	
	De <u>vergaderdata</u> voor de ALV in 2017 zijn 6 en 20 april, en 2 en 16 november.	
	In de vorige ALV zijn twee <u>nieuwe leden van de RvC</u> benoemd; de heren Oomkes (Numansgors 51) en Roza (Numansgors 76). Zij waren beiden afwezig, maar zij stellen zich alsnog kort voor. De heer Oomkes woont al 18 jaar op het Numansgors en werkt bij Vopak als projectmanager, waardoor hij regelmatig in het buitenland is. De heer Roza woont 2,5 jaar parttime op het Numansgors. Hij werkt bij PWC aan belastingadviezen en computersystemen en woont ook parttime in Den Haag.	
	In het verleden is gekozen voor een <u>onbezoldigd bestuur</u> . Sinds 1 januari 2014 ontvangen de huidige bestuurders alleen de maximale onbelaste vrijwilligersvergoeding. Dit vraagt van alle leden dat zij ook hun verantwoordelijkheid nemen door het bestuur daar waar mogelijk te ondersteunen en constructieve bijdragen te leveren. Er is gelukkig een grote groep vrijwilligers. Regelmatig komt vanuit de leden de vraag of de vergoeding voor de bestuurders kan worden verhoogd. Uiteraard is dit mogelijk als de ALV hiertoe besluit. De RvC gaat zich nu eerst verdiepen in de toekomst van het / een bestuur. Wat is mogelijk en haalbaar en welke voor- en nadelen horen daarbij. De leden worden ook uitgenodigd hun mening kenbaar te maken, zodat een keuze kan worden gemaakt voor de toekomst. Mevrouw Van den Berg benadrukt dat de RvC erg blij is met en tevreden is over het huidige bestuur, maar gezien de houdbaarheidstermijn van elk bestuur moet er een toekomstplan worden gemaakt. Leden met bestuurs-aspiraties worden verzocht zich te melden bij het bestuur.	A8115
4	<b>Mededelingen van de bestuurders</b>	
	De volgende leden hebben zich afgemeld: de heer Kervezee (Numansgors 61), de heer De Neve (Numansgors 3), mevrouw Den Hondt (Numansgors 153), de heer Schreuders (Numansgors 50), de heer en mevrouw Overbeeke (Numansgors 127), mevrouw Barzilay (Numansgors 135) en de heer en mevrouw Bak (Numansgors 113).	
	Er zijn een brief en twee e-mails ontvangen van de heer De Neve (Numansgors 3). Hier wordt later in de vergadering op teruggekomen.	
	52 personen hebben tot nu toe positief gereageerd op de oproep voor <u>vooruitbetalingen</u> van de ledenbijdrage 2017 en/of de extra bijdragen voor de haven in 2017. Aanmelden kan nog tot volgende	

	week, dan worden de facturen verstuurd.	
	Helaas heeft het bestuur na voortdurend misbruik de beslissing moeten nemen om de jeugd geen toegang meer te geven tot <u>het honk</u> . De betrokken ouders zijn ingelicht en aansprakelijk gesteld. De door de jeugd veroorzaakte schade zal door hen worden betaald.	
	In het budget zijn drie <u>AED's</u> opgenomen voor volgend jaar. De gemeente heeft toegezegd het onderhoud van de kasten voor hun rekening nemen. De heer De Neve heeft een <u>kort geding</u> aangespannen tegen de vereniging met een aantal eisen, waaronder het recht op het exclusieve gebruik van 30 meter steiger en een verbod om in het gemeenschappelijke deel aan zijn kant van de steiger een paal te plaatsen. De uitspraak was vandaag en alle vorderingen van de heer De Neve zijn afgewezen. Dit nieuws wordt vanuit de zaal met luid applaus beantwoord. De heer Wielaard (Numansgors 77) merkt op dat dit een fantastisch resultaat is maar dat de vereniging (en dus alle eigenaars) wel op kosten is gejaagd, omdat zij zich bij de rechter heeft moeten verdedigen. Hij stelt voor dat de ALV nu besluit deze kosten te verhalen op de heer De Neve. De heer Vlug (Numansgors 21) antwoordt dat het bestuur zal onderzoeken of dit juridisch mogelijk is.	A8116
	Er is een <u>proces verbaal van constatering</u> opgemaakt ter voorbereiding op een proces van de VvE tegen één van de leden, die een schuur heeft geplaatst op een locatie waar dit niet is toegestaan.	
	Mevrouw Lagendijk (Numansgors 49) meldt dat alle leden morgen een bericht ontvangen met een instructie hoe er kan worden ingelogd in <u>Twinq</u> . Zodra een lid het Numansgors verlaat, wordt de inlogmogelijkheid verwijderd. In Twinq kunnen veel verenigingsstukken worden bekeken. Indien er vragen zijn, kan er contact worden opgenomen met het kantoor van de bestuurders.	
	Mevrouw van Geel (Numansgors 163) wil als bestuurder persoonlijk laten weten dat de wijze waarop sommige leden menen te kunnen omgaan met een bestuurder haar persoonlijk veel pijn en verdriet doet. De afspraken die met elkaar in de ALV worden gemaakt, is een handleiding vanuit de leden voor het bestuur. Het bestuur handhaaft daar waar nodig is de door de ALV opgestelde regels. Sommige leden menen kritiek te kunnen uiten op het bestuur via intimiderende e-mails, via facebook, via bezoeken aan het kantoor en aan huis, waarbij wordt geschreeuwd, beschuldigd en beledigd. Dit is absoluut ontoelaatbaar. Vorige besturen hadden hier ook al last van. Dat moet stoppen, niet alleen nu maar ook voor de toekomst. Mevrouw Van Geel roept de leden op dit gedrag af te keuren, elkaar erop aan te spreken en respectvol met elkaar om te gaan. Dit betoog wordt vanuit de zaal beantwoord met een luid applaus. De heer Vlug voegt hier aan toe dat leden die een dergelijk gedrag vertonen geen steun of reacties op brieven, telefoontjes of e-mails meer zullen ontvangen van het bestuur.	
<b>5</b>	<b>Benoemen stemcommissie</b>	
	Mevrouw Monshouwer (Numansgors 35) en de heer Hofman (Numansgors 130) worden bij acclamatie benoemd tot leden van de stemcommissie.	
<b>6</b>	<b>Ballotagecommissie – (her)benoemen</b>	
	Mevrouw Pieters (Numansgors 5), mevrouw Barzilay (Numansgors 4) en mevrouw Kooijman (Numansgors 57) worden bij acclamatie herbenoemd tot leden van de ballotagecommissie. De heer Schotman (Numansgors 141) wordt bij acclamatie benoemd tot plaatsvervangend lid.	B110
<b>7</b>	<b>Vaststellen begroting 2017</b>	
	De concept begroting is verspreid en de heer Vlug vraagt wie van de leden hier iets over wil vragen of opmerken.	
	De heer Van der Heijden (Numansgors 95) merkt op dat als er volgend jaar wordt gekozen voor een bezoldigd bestuur, daar geen ruimte voor is in de begroting. De heer Vlug antwoordt dat er altijd een aanvullende begroting kan worden opgesteld.	
	De heer Bakker (Numansgors 172) mist het reservefonds in de begroting. De heer Van de Graaf (Numansgors 183) antwoordt dat dit klopt. Er is inmiddels een nieuwere versie van dat deel van de begroting waarin het wel is gespecificeerd. Hij toont de betreffende gegevens op een sheet op het scherm en hij licht de gegevens toe. Deze aangepaste versie van de begroting is voor alle leden inzichtelijk via Twinq.	
	De heer Vlug (Numansgors 21) vraagt of de leden bij acclamatie akkoord kunnen gaan met deze begroting, waarbij de verenigingsbijdrage gelijk blijft. Dit wordt vanuit de zaal beantwoord met een luid applaus, waarmee de begroting 2017 door de ALV is goedgekeurd.	B111
<b>8</b>	<b>Benoemen controleurs der jaarstukken</b>	
	De heer Vlug (Numansgors 21) en de heer Nap (Numansgors 86) worden bij acclamatie benoemd tot controleurs der jaarstukken over 2016.	B112

<b>9</b>	<b>Aanpassing Reglementen</b>	
<b>9.1</b>	<b>Aanpassing Reglement Jachthaven / Botenloods</b>	
	Er is er een wijziging van de tekst van het reglement Jachthaven / Botenloods opgesteld en verspreid. Het tekstvoorstel is gedaan op basis van gewicht en windbelasting van schepen die langer zijn dan 15 meter. Daarnaast is de tekst aangepast omdat alle ligplaatsen straks een eigen walaansluiting hebben én omdat er straks 6 vrije VvE-ligplaatsen zijn in plaats van 8. Bovendien komt er nog een ligplaats bij achter de beheerders-woning. De huur van deze ligplaats komt overigens bovenop de afgesproken huur voor de woning. De vraag of er wel of geen BTW over de huur van deze ligplaats moet worden berekend is juridisch getoetst door een deskundige op dat gebied.	
	De heer Bakker (Numansgors 172) heeft moeite met de beschrijving van de exacte maximale afmetingen van de schepen in de ligboxen. Er is immers al jaren een gedoogbeleid. Tevens is hij van mening dat als er al een beperking in de diepgang van de schepen is, er niet ook nog eens een beperking in de hoogte hoeft te worden opgelegd. Daarnaast moeten de maten nog worden vastgesteld voor de ligplaats bij de beheerderswoning.	
	De heer Kooijman (Numansgors 57) vraagt of het klopt dat er aan steiger 11 nog maar 2 VvE-ligplaatsen overblijven. Daarnaast vraagt hij hoe er wordt omgegaan met schepen die verder uitsteken dan toegestaan en met de verhuur van ligplaatsen aan derden.	
	De heer Monshouwer (Numansgors 35) merkt op dat 30% van de schepen buiten de lengte van de ligplaats uitsteekt. Als dit niet meer wordt toegestaan, hoe wil het bestuur dat dan handhaven?	
	De heer De Jooode (Numansgors 54) heeft moeite met de voorgestelde hoogte van motorboten van maximaal 4,5 meter. Hij vindt dit erg laag.	
	De heer Van de Graaf legt uit dat dit reglement niet is bedoeld voor verhuur van eigenaren aan derden. VvE-ligplaatsen kunnen niet worden verhuurd aan derden. De kleine ligplaatsen aan steiger 11 blijven gehandhaafd, er blijven echter nog maar 2 VvE-ligplaatsen. Voor wat betreft de lengte van schepen stond er eerst maximaal 110% van de lengte van de ligplaats in de concept tekst. Dit is echter weer geschrapt zodat daar geen rechten aan kunnen worden ontleend. Een langer schip wordt gedoogd als dit niet voor overlast zorgt en als de steiger dit aankan. Voor wat betreft de hoogte van een schip is rekening gehouden met het uitzicht. Ergens moet een maat worden gesteld. Het bestuur wil geen politieagent zijn, maar er moeten regels en meters worden vastgesteld. Voor ligplaats 201 moeten de maten inderdaad nog worden vastgelegd.	B113
	De heer Vlug stelt voor een hardheidsclausule in te stellen voor individuele gevallen van schepen die net buiten de maten vallen. De heer Van de Graaf beaamt dat tolerantie betrachten inderdaad alleen kan met een hardheidsclausule, anders moet er strikt worden gehandhaafd. Paul Vlug vertrouwt er op dat het bestuur goede besluiten neemt bij een hardheidsclausule, dat valt dan onder de bestuurlijke autonomie.	
	De heer De Jooode (Numansgors 54) stelt voor dat het bestuur zich niet laat leiden door leden die klagen dat ze zeeziek worden van een grote motorboot voor de deur. Een hardheidsclausule lijkt hem een prima plan.	
	De heer Bakker (Numansgors 172) stelt voor de tekst niet te wijzigen en niet alles in een formule te zetten.	
	De heer Van de Graaf stelt voor de hoogtebepaling te schrappen. Dit laat echter onverlet dat gewicht wel een technisch belangrijk punt is voor de steigers. Die zin zal dan iets worden aangepast. Hij vraagt of de leden daarmee akkoord kunnen gaan.	
	Mevrouw Lagendijk (Numansgors 49) geeft aan dat een lengte- en breedtebeperking automatisch al een hoogtebeperking met zich meebrengt.	
	De heer Vlug vraagt de leden akkoord te gaan met een gewijzigd voorstel voor aanpassing van het Havenreglement, waarbij de lengtemaat en de hoogte niet worden vastgesteld, maar waarin een algemene formulering wordt opgenomen om in de geest van het reglement per geval de goede omgang op het Numansgors te bevorderen.	
	Mevrouw De Ruiters (Numansgors 150) vindt het heel willekeurig als alleen het bestuur hier beslissingen over gaat nemen. De heer Monshouwer (Numansgors 35) stelt voor dat het bestuur beslist in overleg met de RvC of de AC. De heer Vlug (Numansgors 21) geeft aan dat dit niet zo in het reglement kan worden vastgelegd, een bestuur kan wel advies vragen aan de RvC, hetgeen op zich een waardevolle suggestie is. De heer Bakker (Numansgors 172) is van mening dat de ALV bepaalt wat er wel en niet gebeurt, het bestuur voert uit. Als er dimensies worden vastgesteld, dan moet het bestuur handhaven. Die situatie moet je het bestuur niet willen opleggen. De heer Vlug stelt voor dat er wordt gestemd over het tekstvoorstel zonder de bepaling van lengte en hoogte, wel van belasting.	

	Mevrouw De Ruiters kan hier desgevraagd mee instemmen. De heer Vlug verzoekt de leden de juiste stembriefjes te gebruiken. Deze zullen later worden opgehaald.	
<b>9.2</b>	<b>Reglement Bolwerk/Honk:</b>	
	Het voorstel is om het reglement Bolwerk/Honk te <u>actualiseren</u> in lijn zoals mevrouw Van Geel dat bij de mededelingen uiteen heeft gezet. Er zijn geen vragen of opmerkingen over dit punt. De heer Vlug verzoekt de leden over te gaan tot stemmen middels het juiste stembriefje. De briefjes zullen later worden opgehaald.	
<b>10</b>	<b>Zonnepanelen</b>	
	In de vorige ALV is aangekondigd dat er in deze vergadering zou kunnen worden gestemd over het <u>voorstel</u> voor het gebruik van zonnepalen. Er is informatie verstrekt en mevrouw Haring (Numansgors 168) heeft een reactie verspreid. Nu zullen achtereenvolgens de initiatiefnemers, mevrouw Haring en het bestuur hun mening geven. Daarna wordt de balans opgemaakt voor de volgende stap.	
	De heren Berghuis (Numangors 140), Barzilay (Numansgors 4) en Baars (Numansgors 167) hebben het initiatief genomen om diverse opties te bekijken, rekening houdend met esthetiek. Zonnepanelen op het dak van de botenloods zorgt voor een zeer lastige administratie waardoor deze optie niet rendabel lijkt. De uitkomst is een voorstel waarin een <u>stramien</u> is gegeven voor de vereniging dat acceptabel is voor zoveel mogelijk mensen.	
	Mevrouw Haring geeft aan dat er nog veel <u>onderzoek</u> nodig is en zij verzoekt om nu niet over dit voorstel te stemmen. Omdat de EPC-waarde van nieuwbouwwoningen in 2020 nul moet zijn, komen er momenteel veel nieuwe initiatieven, ook op het gebied van isolatiemateriaal. De daken van de Gorswoningen zijn berekend op golfplaten en nu er pannen op liggen, hangen de balken al een beetje door. Er moet absoluut worden berekend of daar nog wel zonnepanelen bovenop kunnen worden geplaatst. Mevrouw Haring wijst er op dat de VvE wel degelijk geld kan verdienen met zonnepanelen op het dak van de botenloods mét subsidie. Zij benadrukt het belang van de architectuur van het Numansgors, de culturele waarde is heel hoog. De kernwaarde is het dak, het zwarte hout en de zwarte pannen. Als je daar een lappendeken van maakt, onderbreek je de kernwaarde van de architectuur. Mevrouw Haring verzoekt de leden dringend nader onderzoek te doen.	
	Het bestuur is uiteraard voor duurzame energie, maar heeft een <u>negatieve zienswijze</u> over zonnepanelen op het Numansgors. De architectencommissie heeft dezelfde zienswijze. De ontwikkeling op dit gebied staat niet stil, de technologische veranderingen gaan door. Het bewaren van de eenheid op het Numansgors is een belangrijk punt. Het bestuur keurt wildgroei af. De levensduur van zonnepanelen is nog onbekend. Het bestuur stelt voor het agendapunt door te schuiven naar een volgende vergadering en daarbij niet alleen te kijken naar zonnepanelen.	
	De heer Berghuis geeft aan dat er met de heer Sybesma - Architectencommissie is gekeken naar de constructie van het dak op de botenloods. Het standpunt is dat als je er op kunt staan, er ook een paneel op kan worden geplaatst. De andere door mevrouw Haring genoemde maatregelen – waar- onder isolatie – zijn een open deur. Warmtepompen staan los van zonnepanelen, die kan je ook beide gebruiken. Sinds de architectencommissie haar mening heeft gegeven over het onderwerp, zijn er al weer veel nieuwe ontwikkelingen. Het protocol voor in de toekomst is al bij het bestuur aangeleverd en is juist bedoeld om wildgroei te voorkomen. De levensduur van zonnepanelen is circa 20 jaar.	
	Het bestuur merkt op dat er met ' <u>wildgroei</u> ' is bedoeld dat op sommige daken wel en op sommige daken geen zonnepanelen zullen worden geplaatst. De mening van de architectencommissie dateert van 2013 en dit geeft juist aan dat de ontwikkelingen nog volop bezig zijn. Momenteel wegen de maakkosten nog niet op tegen de opbrengsten.	
	De heer Barzilay (Numansgors 4) wijst er op dat het prima is dat het bestuur zelf over dit soort dingen nadenkt, maar het bestuur moet wel uitvoeren wat de <u>meerderheid</u> van de leden wil. Daarnaast is het een broodje-aap verhaal dat het maken van zonnepanelen meer CO2 kost dan dat het opbrengt.	
	De heer Vlug stelt vast dat het belangrijk is om van gedachten te wisselen. Het onderwerp is duidelijk goed voorbereid en er is een grote opkomst op deze ALV. Niemand is tegen het uitwisselen van opvattingen over de wijze van vormgeven van <u>duurzaamheid</u> op het Numansgors. Het is echter een voorstel met buitengewoon grote implicaties. Hij stelt voor het komend halfjaar breder naar het onderwerp te kijken en nader onderzoek te verrichten. Hij vraagt de initiatiefnemers het onderwerp in een breder perspectief beet te pakken en dan in de volgende vergadering terug te laten komen. De heer Berghuis zou graag het voorliggende voorstel handhaven en daar over stemmen.	
	De heer De Jooode (Numansgors 54) merkt op dat er één informatieavond is geweest, dat men nog geen paneel heeft gezien, dat men nog niet weet hoe het wordt bevestigd; er zijn nog veel vragen. Hij zou graag eerst <u>meer informatie</u> krijgen en meer materiaal zien voordat er tot stemmen wordt overgegaan.	

	De heer Barzilay (Numansgors 4) geeft aan dat de heer Berghuis inmiddels zo'n vier jaar met dit onderwerp bezig is en dat hij ook altijd de bestuurders op de hoogte heeft gehouden. Na vier jaar met handtekeningen van leden en een informatieavond, is het logisch dat er ook een beslissing volgt. Aan de andere kant ziet de heer Barzilay ook het nut van iets langer wennen en onderzoeken. Hij stelt voor dat er dan nu een aantal <u>leden opstaan</u> die daar actief in mee gaan doen.	
	De heer Van der Heiden (Numansgors 95) meldt dat hij heeft gesproken met Eneco en met iemand van duurzaamheidssubsidies. Zonnepanelen op het dak van de <u>botenloods</u> kan echt heel interessant zijn en de kosten en opbrengsten kunnen makkelijk worden verdeeld zonder ingewikkelde administratie.	
	De heer Vlug vat samen dat de heer Berghuis het voorstel graag wil handhaven en ter stemming wil brengen en dat de heer Barzilay bereid is langer en breder onderzoek te verrichten mits er vanavond leden bereid zijn daar ook tijd en energie in te steken. De heer Bakker (Numansgors 172), de heer Pubben (Numansgors 142) en Rodenburg (Numansgors 13) melden zich spontaan aan. De heer Vlug vindt het een geweldig goed initiatief, dat goed is voorbereid en waarover een goede discussie is gevoerd. Hij vraagt de leden akkoord te gaan met het voornemen om <u>over een half jaar</u> een besluit te nemen over het onderwerp duurzaamheid in relatie tot zonnepanelen. De zaal gaat hiermee akkoord middels een luid applaus.	A117
<b>11</b>	<b>Vingerpielen</b>	
	De heer Vlug legt uit dat er in deze ALV een uitspraak wordt gevraagd in afwijking van een eerder door de ALV genomen besluit over de uniforme lay-out van de havens. Het initiatief voor deze aanvraag komt van alle eigenaars van ligplaatsen aan steiger 10. Zij willen – bij monde van de heer Driesprong (Numansgors 185) – graag op eigen kosten de geplande vingerpielen van vier meter vervangen door <u>vingerpielen van zes meter</u> . Dit omdat de zijdelingse benaderbaarheid voor de ligplaatsen van 15 meter uit verhouding is met die van kleinere ligplaatsen. De toegang tot de boot wordt dan veiliger. Het bestuur heeft in antwoord op dit bij hen eerder gedane verzoek aangegeven dat het bestuur niet kan afwijken van het in de ALV genomen besluit dat iedereen twee achterpalen krijgt en een vingerpier van vier meter. De initiatiefnemers hebben nu een door alle deelnemers ondertekend verzoek ingediend om het onderwerp in de ALV voor te leggen ter besluitvorming.	
	De heer Vlug vraagt of eventuele toekomstige <u>onderhoudslasten</u> ook kunnen worden doorberekend. De heer Driesprong antwoordt dat dit kan, maar dat het kunststof een levensduur heeft van 40 jaar.	
	Het bestuur geeft aan dat er in een vorige ALV is besloten dat er tot en met de derde fase van de vernieuwing van de jachthaven geen aanpassingen in behandeling zouden worden genomen of gerealiseerd. Er is wel gezegd dat voor individuele gevallen wellicht in een vierde fase zou kunnen worden gesproken over aanpassingen. Nu er <u>voortschrijdend inzicht</u> is heeft het bestuur hier toch een luisterend oor voor. Voor het bestuur is uniformiteit belangrijk; het gaat hier om een plan dat de eenheid bewaart en past in het havenaanzicht, dat geen hinder voor andere leden veroorzaakt en waarvan de kosten door de betrokken leden worden gedragen. Qua duurzaamheid en efficiency is het beter deze wijziging in deze fase mee te nemen.	
	Mevrouw Van den Berg (Numansgors 108) heeft twee vragen. Het zou gaan om een collectieve aanvraag voor acht vingerpielen. Er ontbreekt echter één handtekening en één van de betrokken leden heeft twee keer via e-mail laten weten zich terug te trekken uit het collectieve verzoek. Er is derhalve <u>geen collectiviteit</u> meer. De heer Driesprong geeft aan hier niet van op de hoogte te zijn. Hij staat wel garant voor een van de leden waarvan het huis te koop staat met een verhuurde ligplaats. De discussie daarbij ging alleen over de financiën. Het bericht dat iemand toch niet wil meedoen is nieuw voor hem.	
	Mevrouw Monshouwer (Numansgors 35) vraagt waarom dit alleen mogelijk is voor steiger 10, terwijl er niet bekend was dat dit wellicht ook bij <u>andere steigers</u> mogelijk was geweest. De heer Driesprong geeft aan dat de leden van steiger 10 dit nu hebben aangevraagd omdat het nu nog kan voor dat steiger. Maar als steiger 9 dat ook nog wil, dan is dat ook nog te regelen.	
	Mevrouw Wind (Numansgors 160) wilde voor steiger 7 ook een langere vingerpier, maar dat verzoek is toen afgewezen. Zij is niet tegen het voorstel, maar zij vraagt zich af waarom het nu wel kan en toen niet. De heer Hofman (Numansgors 130) merkt op dat het voor <u>andere leden</u> in deze fase ook kan worden meegenomen.	
	Mevrouw Haring (Numansgors 168) vraagt of de hart op hart <u>afstand tussen twee vingerpielen</u> gelijk blijft. Dit is inderdaad het geval, de breedte van de vingerpielen blijft gelijk.	
	De heer De Joode (Numansgors 54) betreurt het dat dit nu wellicht wordt toegelaten. De vingerpier van de heer Driesprong is lang genoeg om bij een veilig opstappunt te komen. De heer Driesprong verzoekt de discussie niet persoonlijk te maken. De heer De Joode is van mening dat er twee jaar geleden is besloten om het op een bepaalde manier te doen en hij vindt dat daar aan moet worden	

	<u>vastgehouden</u> , anders wil iedereen weer iets anders..	
	De heer Monshouwer (Numansgors 35) is lid van de RvC en hij luistert met verbijstering. Het voorstel wordt in overweging genomen omdat de uniformiteit van de steiger is gewaarborgd. Dat kan op zich, maar het is wel jammer dat dit dan alleen geldt voor steiger 10. Relevanter is echter dat er <u>geen collectiviteit</u> is als er één lid niet meer akkoord gaat. Hij leest een deel van de e-mail voor, die reeds op 4 november naar het bestuur is gestuurd. Nu wordt er gezegd dat er overeenstemming is. De heer Monshouwer wil een procedure-ingreep doen.	
	De heer Vlug vraagt of iemand nog nieuwe argumenten ter tafel wil brengen. De heer Driesprong jr. (Numansgors 200) stelt voor te stemmen over <u>hele steigers</u> in plaats van over steiger 10. De heer Vlug is van mening dat dat een ander onderwerp is dat wellicht bij de rondvraag aan de orde kan komen.	
	De heer Van Dorsser (Numansgors 31) meldt dat de opdracht voor de 3e fase aan Allflex is verstrekt, alleen voor steiger 10 is nog uitstel gekregen in afwachting van deze vergadering. Voor andere steigers is dit een <u>gepasseerd station</u> .	
	De heer Driesprong geeft aan dat ten tijde van de indiening van de aanvraag alle betrokken leden akkoord waren en hun handtekening hadden gezet. Hij stelt voor het voorstel nu ter stemming te brengen onder <u>voorbehoud</u> van unanimiteit. Hij wil graag nog met het betrokken lid praten over de motivatie, want die is hem onbekend.	
	De heer De Joode (Numansgors 54) wil graag weten waarom het bestuur heeft besloten steiger 10 niet in <u>opdracht</u> te geven bij Allflex, terwijl er wel een ALV-besluit is. De heer Vlug antwoordt dat de opdracht wel is verstrekt, alleen voor de vingerpielen is vertraging van de opdracht nog mogelijk tot eind volgende week.	
	De heer Bakker (Numansgors 172) vraagt zich af hoe individuele leden het recht hebben om hierover te beslissen of een beslissing te vragen. Het havenmeubilair hoort bij het <u>gemeenschappelijk bezit</u> . Het appartementsrecht op een ligplaats geeft geen eigendom. Individuele leden kunnen geen inbreuk maken op een genomen besluit, tenzij de AVL akkoord gaat.	
	De heer Vlug stelt voor dat er nu een besluit wordt genomen waarna zal worden uitgezocht of dit zo mag worden uitgevoerd. De heer Driesprong benadrukt dat in de aanvraag namens de betrokken leden is gezegd dat het bekend is dat de ligplaats <u>geen eigendom</u> is en dat er geen persoonlijke claim zal worden gelegd.	
	De heer Schenkelaars (Numansgors 71) merkt op dat het individualiseren van het haven-meubilair ingaat tegen alle besluiten uit het verleden en dat het veel <u>problemen</u> oproept. De leden van steiger 10 geven nu aan dat zij het onderhoud zullen betalen, maar wat als zij gaan verhuizen?	
	De heer Kooijman (Numansgors 57) meldt dat de heer Charpentier afwezig is maar dat hij zeker zou onderschrijven dat vingerpielen en steigers juist behoren tot de <u>privé-delen</u> .	
	De heer Vlug heeft waardering voor de initiatiefnemers. Er spelen nu vier zaken. 1. Er is een weloverwogen besluit van de ALV over de haven en daar moet men zich aan houden. 2. Eén van de betrokken mensen heeft zich teruggetrokken. 3. Als dit voorstel wordt goedgekeurd, dan moet er daarna door een externe jurist worden uitgezocht of dit wettelijk correct is. 4. De handhaving van de onderhoudskosten bij verkoop. De heer Vlug stelt voor nu over het voorstel te <u>stemmen</u> . Als de jurist een ander licht werpt op de zaak, dan is het besluit nietig. De heer Driesprong vult aan dat als het voorstel wordt goedgekeurd, dit onder voorbehoud kan dat het lid dat zich heeft teruggetrokken alsnog voorstander wordt.	
	De heer Monshouwer (Numansgors 35) wil voorkomen dat er <u>druk</u> wordt uitgeoefend op het lid dat zich heeft teruggetrokken. Hij stelt voor dat er een neutraal persoon met diegene gaat praten. De heer Vlug vraagt of mevrouw Van den Berg als voorzitter van de vereniging dit wil doen. Zij is hiertoe bereid. De heer Monshouwer is toch procedureel tegen hoe het nu gaat. De besluitvorming gaat over een collectief initiatief, dat denken ook de 48 leden die een volmacht hebben afgegeven. Je kunt nu niet over iets anders besluiten. De heer Vlug antwoordt dat er bij een begroting ook een gewijzigd besluit kan worden genomen. Bij een volmacht heb je de vrijheid om te stemmen hoe het jou het beste lijkt. De heer Monshouwer benadrukt dat nu de collectiviteit is doorbroken, wellicht andere leden hun stem ook willen terugtrekken.	
	Er wordt besloten de vergadering vijf minuten te <u>schorsen</u> , zodat de RvC kan nagaan wat artikel 32 van het splitsingsreglement hierover zegt.	
	De vergadering wordt hervat en de heer Vlug meldt dat er volgens het <u>splitsingsreglement</u> nu wel een besluit kan worden genomen. De collectiviteit is dan wel een randvoorwaarde. Als dat niet zo is, dan is het besluit alsnog nietig. Er kan nu worden overgegaan tot besluitvorming, voor of tegen het voorstel, middels de juiste stembriefjes. De briefjes zullen daarna worden opgehaald door de stemcommissie.	
	Mevrouw Van den Berg (Numansgors 108) maakt van de gelegenheid gebruik om de heer Vlug te bedanken voor zijn rol als voorzitter. Dit wordt vanuit de zaal beantwoord met een luid applaus.	
	De uitslag van de stemronde inzake het <u>havenreglement</u> is als volgt: 68 stemmen voor, 13 stemmen tegen, 2 stemmen blanco en 2 stemmen ongeldig. Het voorstel is daarmee aangenomen.	

	<p>De uitslag van de stemronde inzake het <u>honk</u> is als volgt: 89 stemmen voor, 11 stemmen tegen, 3 stemmen blanco en 12 stemmen ongeldig. Het voorstel is daarmee aangenomen.</p> <p>De uitslag van de stemronde inzake de <u>vingerpielen</u> is als volgt: 38 stemmen voor, 74 stemmen tegen, 4 stemmen blanco en 1 stem ongeldig. Het voorstel is daarmee niet aangenomen.</p>	
	De heer Driesprong meldt dat een optelling leidt tot respectievelijk 85, 115 en 117 uitgebrachte stemmen in plaats van 109 stemmen. Dit kan niet. Er moet een <u>hertelling</u> van de stemmen komen. De vergadering wordt geschorst voor een hertelling.	
	Tijdens de schorsing deelt de heer Schenkelaars (Numansgors 72) een aanmoediging uit voor aanmelding als <u>AED-vrijwilliger</u> .	
	Mevrouw Lagendijk (Numansgors 49) geeft een presentatie van het programma <u>Twing</u> .	
	<p>Na de schorsing is de uitslag van de tweede telling van de stemmen als volgt:</p> <p><u>Havenreglement</u>: 98 stemmen voor, 13 stemmen tegen, 4 stemmen ongeldig, totaal 117: aangenomen</p> <p><u>Honk</u>: 89 stemmen voor, 8 stemmen tegen, 6 stemmen blanco, 13 stemmen ongeldig, totaal 116: aangenomen</p> <p><u>Vingerpielen</u>: 37 stemmen voor, 74 stemmen tegen, 2 stemmen blanco, 1 stem ongeldig, totaal 116: afgewezen.</p> <p>De heer Vlug stelt voor de uitslagen en de ongewijzigde besluiten te aanvaarden. Hiertegen heeft niemand bezwaar.</p>	<p>B114</p> <p>B115</p> <p>B116</p>
<b>12</b>	<b>Rondvraag</b>	
	Er zijn geen vragen.	
<b>13</b>	<b>Sluiting</b>	
	Om 23.45 uur sluit de heer Vlug de vergadering en bedankt de aanwezigen voor hun bijdragen.	